

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1022

27 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8965/οικ. (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Ποντιάδος ιδιοκτ. Θ. Παναγιωτίδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ'/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 26/1993 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 14/201/17.5.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης στην οδό Ποντιάδος ιδιοκτ. Παναγιωτίδη Θ., όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου.

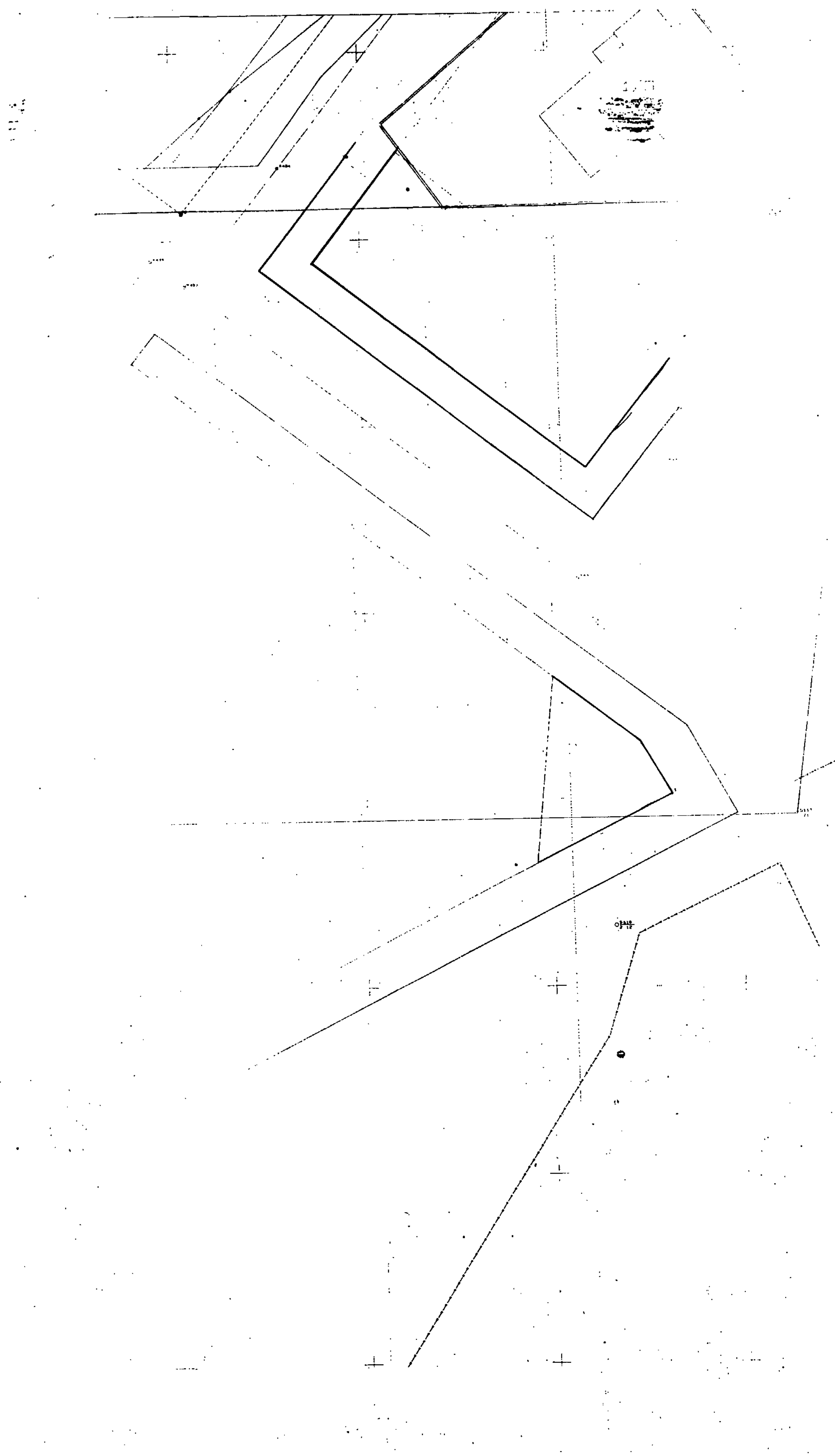
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

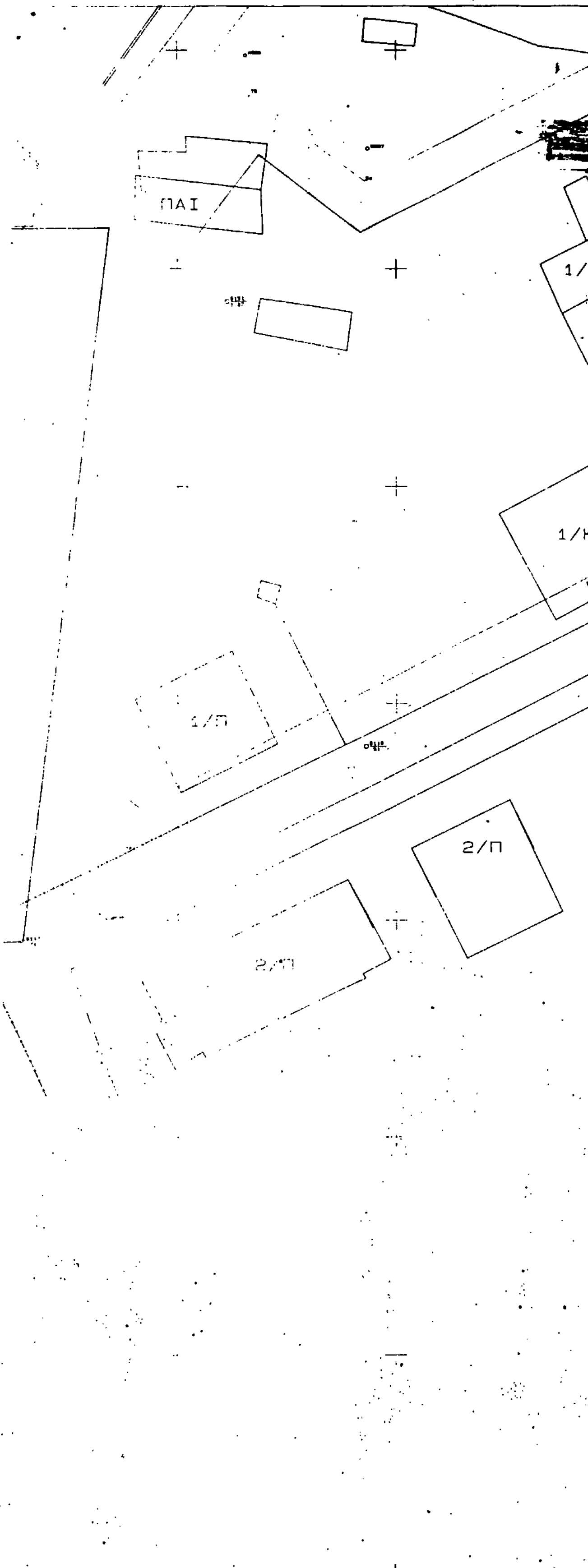
Καβάλα, 2 Αυγούστου 1993

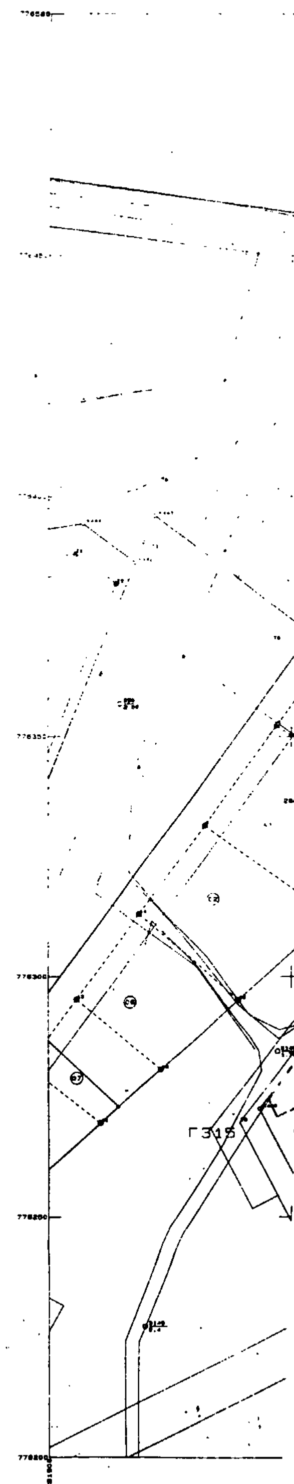
Ο Νομάρχης

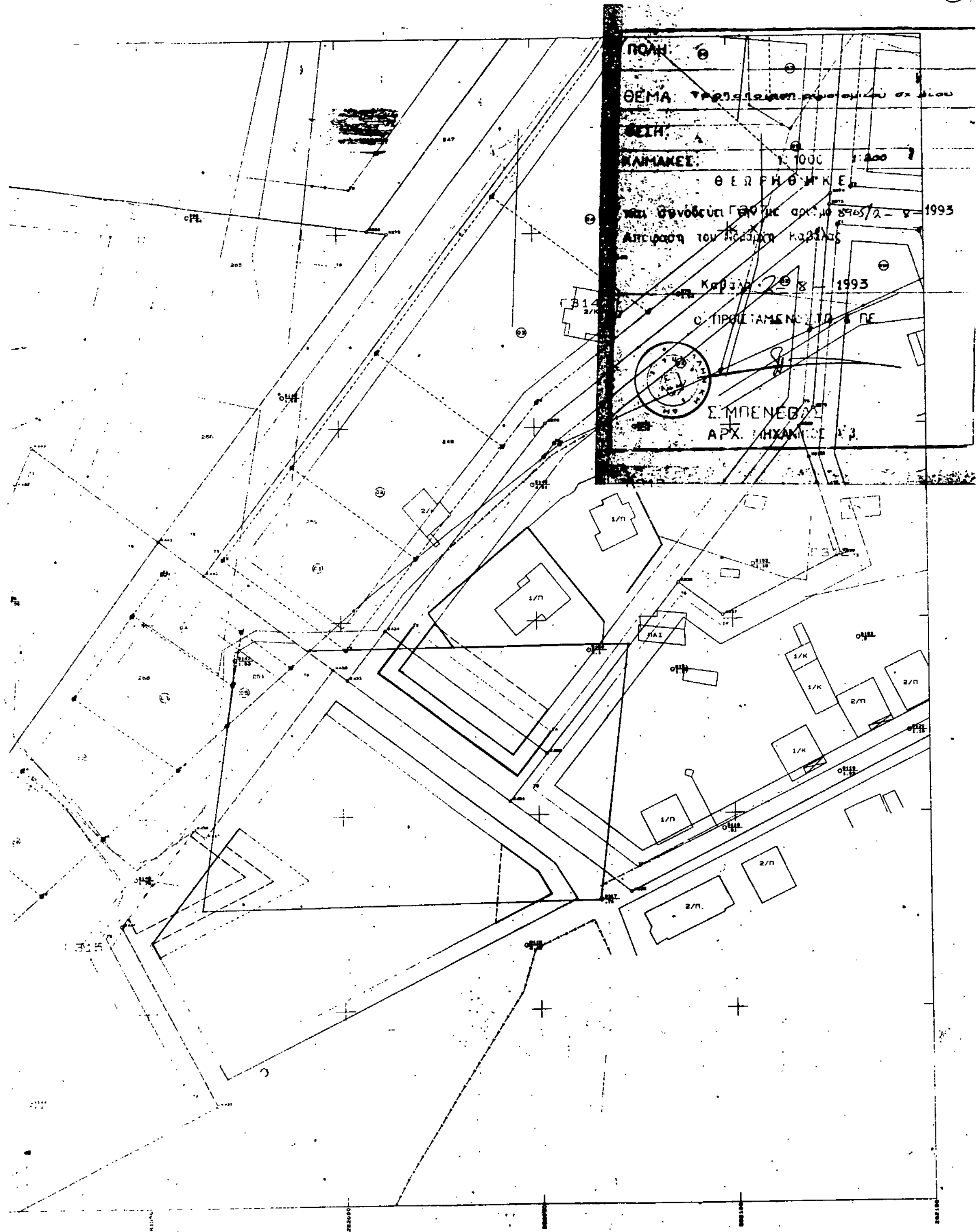
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ






ΠΑΙ
1/
1/Κ
1/Π
2/Π
2/Π


Γ315


ΠΟΛΗ:
ΘΕΜΑ:
ΘΕΣΗ:
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
1993
1993
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1/Π
2/Π
1/Κ
ΠΑΙ

Αριθ. 6791/οικ. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αγ. Αθανασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 283/1993 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 12/240/14.6.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αγ. Αθανασίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσιευσης.

Καβάλα, 21 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

συν. δόμησης: 0.8

κάλυψη : 70 %

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδό οικοπέδου ... αριθ. 30776 23-1 199.. ... 224.25 τ.μ.

Εμβαδό οικοπέδου ... στάση : 248.84 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α	98.08	509.13
Β	78.42	511.95
Γ	76.75	512.30
Δ	77.71	518.12
Ε	78.47	524.9[illegible]
Ζ	80.13	524.63
Η	85.[illegible]4	523.25
Θ	87.55	522.09
Ι	93.87	52[illegible].3[illegible]
Κ	[illegible].29	518.6[illegible]

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΥΨ. ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Αγ. Αθανασίου

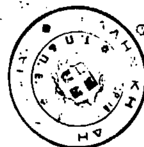
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 6791/21-6-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 21-6-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. κ' Π.Ε.

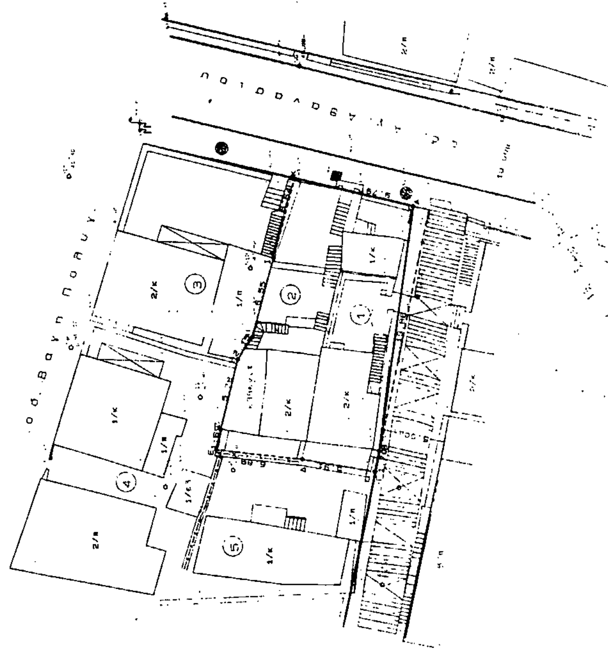


ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΣΩΤ.

αρχιτέκτων μηχανικός

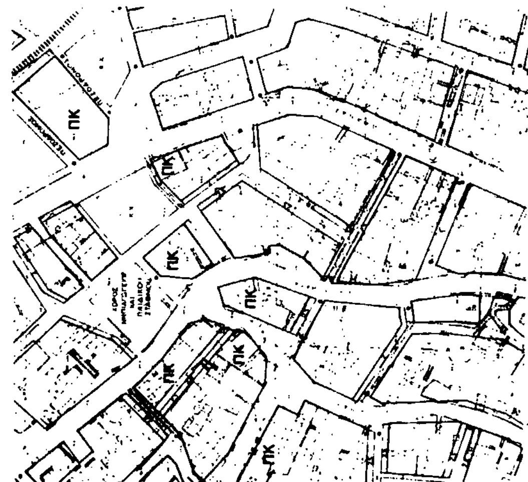
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:200





απόσπασμα
από το εγκεκριμένο σχέδιο Κεφάλου
αρ. πίνακα 20
κλίμακα 1:1000





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης τμήματος οικοπέδου δυνάμει της υπ' αριθμόν 2876/1970 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Δ/νσης Πολεοδομίας. (Παρακαταθέτης: Γεώργιος Κοπέλλου του Δημητρίου).

Με την υπ' αριθμόν 2876/1970 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 71795/1970 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης σε συνδυασμό και με την υπ' αριθμό πρωτ. Δ.Π./ΤΑ 24189/20.6.1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης προσκυρώθηκε στη ιδιοκτησία 3 τμήμα οικοπέδου της 2 ιδιοκτησίας (ΥΔΑΜΚ) με στοιχεία 13 - 14 - 15 - 16 - 13 εμβαδού μ.τ. 30,60 όπως στην παραπάνω πράξη αναφέρεται και στο συνοδεύον την πράξη αυτή τοπογραφικό διάγραμμα με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Για την παραπάνω αιτία ο υπόχρεος Γεώργιος Κοπέλλου του Δημητρίου ανακοινώνει ότι παρακατάθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης στις 3.9.1973 είκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες ογδόντα δρχ. (24.480) για την αποζημίωση του παραπάνω τμήματος οικοπέδου που καθορίστηκε η προσωρινή τιμή ανά τ.μ. 800, σύμφωνα με την 1172/1973 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, με σκοπό ν' αποδοθούν στο δικαιούχο που θ' αναγνωρισθεί.

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων εξέδωσε το υπ' αριθμό 177582 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης που κατατέθηκε στον άλλοτε Συμβ/φο Θεσ/νίκης Χρήστο Μέγαλο και ο οποίος συνέταξε την υπ' αριθ. 13542/1973 πράξη του.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. ΔΟΥ Γ.Ε. Θεσ/νίκης 8386505/ 13.8.93).

Θεσσαλονίκη, 13 Αυγούστου 1993

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΟΖΙΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ